



MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 114/3
pracoviště Budovcova 207/6
397 19 PÍSEK

Č. j.: MUPI/2022/26593/OK Sp. zn.: ZP08/2022/25421 /2

V Písku dne 06.06.2022

Vyřizuje: Ing. Ondřej Kofroň / tel: 382 330 659

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru

Výroková část:

Městský úřad Písek, Odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody jako správní orgán příslušný podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“), a ve smyslu ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti od Ateliéru Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek; IČ: 06019005 (dále též „žadatel“), zastupující na základě plné moci ze dne 28.04.2022 Základní školu Edvarda Beneše a Mateřskou školu Písek, Mírové nám. 1466, 397 01 Písek; IČ: 70943125, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko, kterým se subjektu s právem hospodařit se svěřeným majetkem města Písku

I. uděluje souhlas pokácet na pozemku parc. č. 1753/2 v k.ú. Písek:

1 ks jeřábu prostředního (*Sorbus intermedia*) s obvodem kmene 157 cm.

Obvod kmene dotčené dřeviny měřen v náměrné výšce ve 130 cm nad zemí.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin rostoucích mimo les, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „**ZÁZEMÍ PRO ŠPP, ROZŠÍŘENÍ ŠJ A ŠD na parc. č. 1753/2, 3068, 1753/1, k.ú. Písek.**“

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřeviny je možné provést výlučně po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu a pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Dřevina bude pokácena v termínu mimo vegetační období, tj. od 01. listopadu 2022 do 31. března 2023, popř. v následujícím mimo vegetačním období (tzn. nejpozději do 31.03.2024).
3. Aktuálně před kácením dřeviny je nutné provedení vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptactva.
4. V případě zjištění zahnízdění ptactva je nutné ke kácení dřeviny přistoupit až po ukončení hnízdění, případně záležitost projednat předem se zdejšími odbory životního prostředí.

II. stanovuje povinnost realizace náhradní výsadby:

Žadateli se ukládá v souladu s ust. § 9 zákona **provedení náhradní výsadby** ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřeviny na pozemku parc. č. 1753/2 v katastrálním území Písek. **Náhradní výsadba bude realizována vysázením 4 ks višní Sargentových kultivarů 'Accolade' (*Prunus agentii* 'Accolade') ve formě alejových dřevin, školkařských výpěstků s balem, o minimální pěstební velikosti 14-16 cm (obvod kmene měreno v 1 m nad zemí), a to na pozemku kácení, tj. parc. č. 1753/2 v k.ú. Písek, jako liniová výsadba/stromořadí v doprovodu areálové komunikace vedoucí k mateřské škole, v úseku mezi spojovacím koridorem do budovy školní jídelny a mateřskou školou, vpravo do travnaté plochy. Přesné místo výsadby bude předem dohodnuto s koordinátorem městské zeleně.**

Výše uložená náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace stavby, zároveň však nejpozději do 2 let od pokácení dřeviny. Do 2 měsíců od provedení náhradní výsadby bude MěÚ Písek, Odbor životního prostředí o její realizaci spolu s fotodokumentací písemně informován. **Současně se ukládá následná péče o dřeviny po dobu 5 let, která bude spočívat v zálivce, v udržovacím řezu a sledování zdravotního stavu dřevin, včetně případné výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.**

Odůvodnění:

Městský úřad Písek, Odbor životního prostředí obdržel dne 17.05.2022 od Ateliéru Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek; IČ: 06019005 – Ing. arch. Evy Svintekové (zastupující na základě plné moci ze dne 28.04.2022 Základní školu Edvarda Beneše a Mateřskou školu Písek, Mírové nám. 1466, 397 01 Písek; IČ: 70943125), **žádost o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, dle ust. § 8 odst. 6 zákona (kácení vyvolané stavebním záměrem)**, a to pod č.j. MUPI/2022/25421. Předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska byl jeřáb prostřední (*Sorbus intermedia*) s obvodem kmene 157 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 1753/2 v k.ú. Písek. Obvod kmene uvedené dřeviny měřen v náměrné výšce ve 130 cm nad zemí. Žádost o závazné stanovisko dále obsahovala náležitosti stanovené ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (dále jen „vyhláška“), kterou se upravují některá ustanovení zákona. Důvodem podání žádosti je přímá kolize jeřábu s plánovanou realizací stavby: „ZÁZEMÍ PRO ŠPP, ROZŠÍŘENÍ ŠJ A ŠD na parc. č. 1753/2, 3068 a 1753/1, k.ú. Písek.“

V souladu s ust. § 8 odst. 3 zákona a ust. § 3 písm. a) vyhlášky, se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les nevyžaduje pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí. Vzhledem k tomu, že dřevina určená ke kácení má obvod kmene v této výšce větší než 80 cm, je pro její pokácení vyžadováno závazné stanovisko orgánu ochrany přírody, dle ust. § 8 odst. 6 zákona.

Uvedený pozemek kácení je ve vlastnictví města Písku, se kterým má dle katastru nemovitostí právo hospodařit Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466, 397 01 Písek; IČ: 70943125, tu však v žádosti o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody zastupuje na základě plné moci Ateliér Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek; IČ: 06019005 – Ing. arch. Eva Svinteková.

Ve věci vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru je ve smyslu ust. § 8 odst. 6 zákona a ve věci uložení případné náhradní výsadby dle ust. § 9 zákona, věcně a místně příslušným správním orgánem zdejší odbor životního prostředí. **Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby vydává na základě závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, věcně a místně příslušný stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.**

Zástupce orgánu ochrany přírody prověřil dřevinu dne 18.05.2022, při své úřední činnosti dle ust. § 50 odst. 1 správního řádu, při které zjistil následující:

Jeřáb prostřední (*Sorbus intermedia*) roste v severní části pozemku parc. č. 1753/2 v k.ú. Písek, nedaleko západní hranice pozemku parc. č. 1753/1 v k.ú. Písek. Jedná se o solitérní dřevinu v dospělé fázi růstu, rostoucí v travnatém ostrůvku sousedícím ze severní strany se služebním parkovištěm a ze západní a jižní strany s areálovou komunikací. Z východní strany pak jeho stanoviště přechází v oplocenou zahradu mateřské školy. Kmen dřeviny je průběžný, mírně růstově vyhnutý západním směrem, větví se v korunu přibližně ve třech metrech nad zemí. Na kmeni se nachází několik ran po v minulosti odřezaných větvích, rány však aktivně zavalují hojivým pletivem (kalusem). Na bázi kmene se nachází pravděpodobné mechanické poškození kmene s otevřenou ránou až do dřeva, které je aktuálně již vyschlé, avšak prozatím bez známek výskytu počáteční dutiny, kdy rána aktuálně zavaluje kalusem. V okolí stromu byl ze severního směru pozorován částečný povrchový kořen, který je poškozovaný kosící mechanizací. Strom je však aktuálně dobře ukotvený a na stanovišti se jeví zcela stabilně. Koruna stromu je kompaktní, založena souměrně všemi směry, v současnosti s plně nasazeným obrostem a v době hodnocení též hojně kvetoucí. Nevyskytují se v ní žádné výraznější suché větve, které by tak signalizovaly pokles vitality daného stromu.

Orgán ochrany přírody posuzoval výše uvedená fakta, připomínky a námítky žadatele a veškeré dostupné podklady takto:

Během posuzování podkladů se orgán ochrany přírody zabýval zejména posouzením stavu stromu ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 zákona, a to z hlediska vyhodnocení jeho funkčního a estetického významu.

Při místním šetření provedl orgán ochrany přírody kontrolu daného místa a zhodnocení stavu dřeviny při kterém zjistil, že zdravotní stav jeřábu prostředního je při vizuálním hodnocení zhoršený a jeho vitalita je mírně snížená. Zdravotním stavem stromu je myšleno jeho posouzení ve smyslu standardu péče přírodu a krajinu – Hodnocení stavu stromů, SPPK A01 001:2018; Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (dále též „AOPK“), který hodnotí stav stromu z hlediska narušení jeho kořenového systému, kmene a větví a jako narušení chápe přítomnost růstových defektů (např. tlakových vidlic), zjištěná mechanická poškození a napadení patogenními organizmy. Na stupnici hodnocení tohoto standardu (1-5) byl zdravotní stav jeřábu vyhodnocen na stupni 2 – zhoršený (mechanické narušení zásadnějšího charakteru). Vitalitou stromu je ve smyslu uvedeného standardu AOPK myšleno hodnocení stavu stromu z hlediska jeho fyziologické aktivity s hlavním hodnotícím parametrem defoliací koruny, malformací větvení a vývojem sekundárních výhonů. Na stupnici hodnocení

standardu (1-5) stanovil orgán ochrany přírody vitalitu jeřábu na stupni 1 – výborná až mírně snížená.

Funkční význam byl u jeřábu vyhodnocen jako podstatný, a to zejména z důvodu naplňování významných zdravotně-hygienických a ekologicko-stabilizačních funkcí prostředí, tj. snižováním hlučnosti a prašnosti, nespornou termoregulační schopností v prostoru s absencí dalších vzrostlých dřevin v blízkém okolí, ale i poskytováním přirozeného úkrytu, hnízdních a potravních možností pro ptactvo a drobné živočichy. Jeho estetický význam je též významný, a to především díky jeho rozložitě založenému habitu, plně nasazenému olistění a bohatému kvetení, díky kterému zde dochází ke zvyšování biodiverzity prostředí, přímým navázáním hmyzu. Odstraněním jeřábu z lokality zde tak při jeho aktuálním stavu dojde k vysoké ekologické újmě. Uvedené významy a kácením způsobená ekologická újma však budou dostatečně kompenzovány uloženou náhradní výsadbou na sousedním stanovišti a díky použitým kvetoucím druhům bude biodiverzita hmyzu v určité míře na lokalitě opětovně podpořena.

Náhradní výsadba bude realizována vysázením 4 ks višňi Sargentových kultivaru 'Accolade' (*Prunus sargentii* 'Accolade') ve formě alejových dřevin, školkařských výpěstků s balem, o minimální pěstební velikosti 14-16 cm (obvod kmene měřeno v 1 m nad zemí), a to na pozemku kácení, tj. parc. č. 1753/2 v k.ú. Písek, jako liniová výsadba/stromořadí v doprovodu areálové komunikace vedoucí k mateřské škole, v úseku mezi spojovacím koridorem do budovy školní jídelny a mateřskou školou, vpravo do travnaté plochy. Přesné místo výsadby bude předem dohodnuto s koordinátorem městské zeleně. Náhradní výsadba musí být realizována do kolaudace stavby, současně však nejdéle do 2 let od provedení kácení. Orgán ochrany přírody zároveň stanovuje následnou péči o dřeviny, a to v rozsahu 5 následujících let. Správní orgán bude o náhradní výsadbě spolu s fotodokumentací včas písemně informován.

Výše uvedené podmínky č. 3 a č. 4 závazného stanoviska jsou stanoveny v zájmu ochrany ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropského společenství v souladu s ust. § 5a zákona. V zájmu ochrany druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat. Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou aktuálně využívána hnízdícími druhy ptáků. Orgán ochrany přírody proto doporučuje současně před započítáním kácení dřeviny její vizuální kontrolu z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě zjištění zahnízdění ptáků ve výše uvedené dřevině je nutné k jejímu pokácení přistoupit až po ukončení hnízdění, případně celou záležitost projednat s Městským úřadem Písek, Odborem životního prostředí.

Toto závazné stanovisko neřeší majetkoprávní vztahy (vstup na pozemky, užití dřevní hmoty apod.).

Poučení:

Dle ust. § 149 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona o ochraně přírody a krajiny a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah je však závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

– otisk úředního razítka –

Ing. Miloslav Šatra
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Obdrží na doručení:

- Ateliér Písek s.r.o., Máchova 1429, 397 01 Písek;
IČ: 06019005 – Ing. arch. Eva Svinteková (datovou schránkou)

Dotčený orgán státní správy (na doručení):

- Městský úřad Písek, Odbor výstavby a územního plánování, Velké náměstí 114/3,
397 19 Písek; IČ: 00249998 – Ing. Jana Košťelová

Na vědomí:

- vlastní – do spisu

Vypraveno dne: viz otisk razítka na poštovní obálce, nebo časový údaj na obálce datové zprávy.